

Protokoll fört vid årsstämma Samfällighetsförening Örebrohus 18

Datum Torsdagen den 23 mars 2023

Plats Lundhagskyrkan

Närvarande Enligt röstlängd

Stämmans öppnande

Styrelseordförande Kennert Falk hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

1) Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Kennert Falk

2) Val av stämमosekreterare

Till sekreterare valdes Åsa Johansson

3a) Val av två justeringsmän

Lars Olsson och Liis Karin Pettersson valdes till att jämte ordföranden justera protokollet och tillika vara rösträknare.

3b) Fastställande av deltagarförteckning och röstlängd

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 22 medlemmar representerades, fastställdes som röstlängd.

4) Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens årsredovisning med däri intaget resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 1/1 2022 – 31/12 2022 redovisades för stämman.

Revisorernas berättelse över granskningen av förvaltning och räkenskaperna för tiden 1/1 2022 - 31/12 2022 redovisades och lades till handlingarna utan erinran.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att balansera årets underskott om -512 030 kronor i en ny räkning.

5) Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

I enlighet med revisorernas tillstyrkan beviljades styrelsen enhälligt ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

6) Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner har inkommit.

7) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning

Stämman beslutade att arvoden skall utgå enligt följande:

Grundarvode	40% av basbeloppet
Ordförande	100% av grundarvodet
Sekreterare	100% av grundarvodet
Vice ordförande	30% av grundarvodet
Ordinarie styrelseledamot	20% av grundarvodet
Styrelsesuppleant	20% av grundarvodet
Revisorer	30% av grundarvodet
Sammanställande valberedning	20% av grundarvodet

Mötesarvode i samband med styrelsemöten utgår med motsvarande nivå som Örebro kommuns mötesarvode.

- 8) **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**
Styrelsens förslag till månadsavgifter för samfälligheten på 1 550 kronor godkändes och fastställdes av stämman.

- 9) **Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Till ordinarie styrelseledamöter valdes:

Kennert Falk, 2 år (omval)
Åsa Johansson, 1 år (kvarstår)
Ronny Schulstad, 1 år (kvarstår)
Madelene Eriksson, 2 år (nyval)
Ola Andersson, 2 år (omval)

Stämman beslutade enhälligt att utse Kennert Falk till ny styrelseordförande.

Till suppleant valde stämman:

Göran Karlsson, 1 år (kvarstår)
Arne Nilsson, 2 år (omval)

Vanja Karlström utgår från styrelsen och vi tackar för lång och trogen tjänst.

- 10) **Val av revisorer och suppleanter**

Till revisor för föreningen valdes Lars-Olov Johansson 1 år (omval) och Lars Olsson 1 år (omval).

- 11) **Fråga om valberedning**

Till valberedning inför nästa ordinarie stämma fanns inga förslag. Styrelsen uppmanar er att tänka till om någon kan tänka sig att ta uppdraget.

- 12) **Övriga frågor**

81 solceller är uppsatta på miljöhuset och garagetaken och dom har redan börjat producera el. Kennert kommer att skicka ut uppföljning på hur mycket som produceras en gång i månad. Vi ser även över om man kan sätta upp en display i Miljöhuset för att se produktionen.

Det är en del biltrafik i området och många kör fort och framförallt på kommunens väg, på den kan vi inte göra något utan ta kontakt med kommunen.

13)

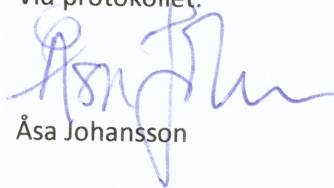
Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att mailas ut till samtliga hushåll samt anslås på hemsidan.

Stämmans avslutande

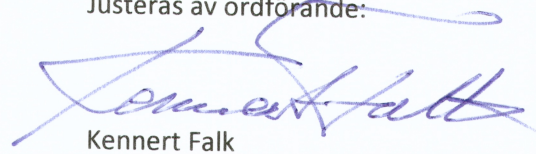
Ordförande Kennert Falk tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet:



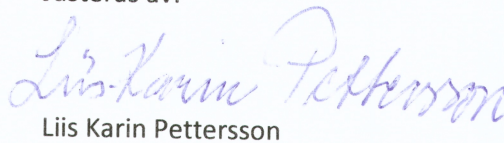
Åsa Johansson

Justeras av ordförande:



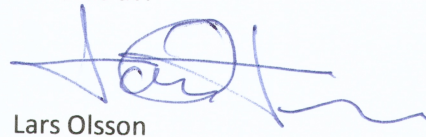
Kennert Falk

Justeras av:



Liis Karin Pettersson

Justeras av:



Lars Olsson



Röstlängd

Lasse Olsson	Vetevägen 3
Kennert Falk	Vetevägen 5
Margareta Johansson	Vetevägen 12
Christer Sandén & Eva Ströman	Vetevägen 15
Lisbet From	Vetevägen 21
Madelene Eriksson & Jonas Eriksson	Vetevägen 30
Åsa Johansson	Vetevägen 31
Ann-Kristin Nyström	Vetevägen 32
Ola Andersson	Vetevägen 48
Ove Lindgren	Vetevägen 60
Liis Karin Pettersson	Vetevägen 67
Simon Svantesson	Vetevägen 76
Marita Eriksson	Vetevägen 78
Christina Säll	Vetevägen 79
Ann-Britt Eriksson	Vetevägen 83
Arne Nilsson	Vetevägen 84
Göran Karlsson	Vetevägen 88
Annie & Börje Pettersson	Vetevägen 92
Nelson Galeano	Vetevägen 99
Stina Gustafsson	Vetevägen 102
Britt-Marie Dittlau	Vetevägen 104
Conny Karlsson	Vetevägen 106